

عقد إتفاق بين طرفين على نسبة

صيغة عقد شراكة محل

الشريك الأول..... من بطاقة شخصية رقم.....

الشريك الثاني..... من بطاقة شخصية رقم.....

المقدمة.

اتفق كلا الشريكين على وجود قدرة مالية وخبرة تجمع بينهم للشراكة على محل تجاري، في مجال تجارة المواد الغذائية وتوزيعها. بالإضافة إلى الرغبة بالتعاون فيما بينهم على هذا العمل وعلى أساسه تم إبرام هذا العقد وفق:

1. اعتبار أن مقدمة العقدة من صلب العقد ولا تنفصل عنه.
2. تم الاتفاق على تقديم الشريك الأول مبلغ قدره..... وأن يقوم الشريك الثاني بتقديم خدمات مركبته..... بالإضافة إلى الخبرة بمجال بيع المواد الغذائية.
3. يقر الشريك الثاني..... بأنه استلم المبلغ المدون أعلاه والبالغ..... من الشريك الأول...بغرض الشراكة التجارية فقط.
4. الاتفاق على أن الشريك الأول هو المتكفل بإدارة التجارة المشتركة في موقع الشراكة. وأيضاً هو المخول بكافة الإجراءات الخاصة بالشركة أمام الجهات الرسمية وغيرها.
5. يتم توزيع الأرباح الصافية بعد حسم مقدار الضرائب على ثلاثة أقسام. فالقسم الأول للشريك الأول..... والثاني للشريك الثاني...والثالث يرجع لمصروفات العمل والمركبة بنسب متساوية.
6. التكفل من قبل الشريك الثاني بتجهيز كافة الكراسيات الخاصة بحسابات العمل بطابع دوري ويومي.
7. يتم إلغاء الشركة بحصول حادث يجعل استمراريتها غير ممكنة، ولا تلغى بموت أحد الشركاء بل تُرجع حصته لوريث شرعي، باشتراط الإنابة مكان المتوفي وتمثيله.
8. لا يحق للشريك الارتداد عن الشراكة قبل انقضاء سنة عليها. ويُلزم بإخطار خطي للطرف الآخر قبل شهر واحد على الأقل.
9. لدى فسخ العقد بأسلوب قضائي أو رضائي يجب على الشريك الثاني.... إعادة المبلغ للشريك الأول.....
10. في حال إلحاق الضرر بأحد الشريكين نتيجة تقصير من الآخر أو تعمد بالضرر، فهذا الطرف ملزماً بدفع تعويض للشريك المتضرر عن كافة خسائره.
11. نعترف بالمحكمة.....أنها هي صاحبة السلطة الفاصلة بأي مخاصمة ناتجة.

12. تم وضع مدة لهذا العقد.... سنوات على أن تبدأ فور إمضاء هذا العقد، ويمكن للشريكين تجديده في حال وجدوا المنفعة المتبادلة.

13. تم إبرام العقد بينهم وهم بكامل الأهلية والقوى العقلية وبحضور الشهود العادليين. التوقيع.....

الطرف الأول:

الطرف الثاني:

الشهود.....